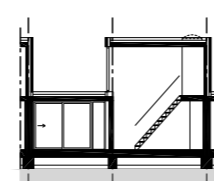




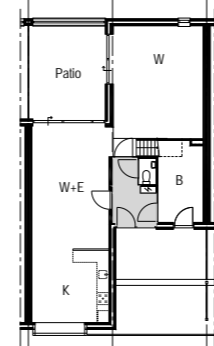
**THEO VERBURG ARCHITECTEN**

Bezoekadres : Omgeving Veenweg  
 Opdrachtgever : Rabo Vastgoed b.v.  
 Aannemer : Vorm Bouw  
 Ontwerp : 1998-2001  
 Bouw : 2002-2003

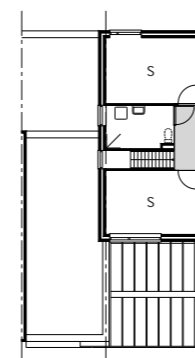
Een complex van patiowoningen vormt in Ypenburg een hof rond sportvelden. De patio's van de vier verschillende types zijn georiënteerd op de zon. Dankzij tussen de woningen opgenomen carports overheersen geparkeerde auto's niet het beeld van de straat. De carports hebben glazen daken en zijn breed opgezet, waardoor eerder de indruk van een voorhof ontstaat, dan het idee van een donkere parkeerplaats. Door bij type J1 de indeling van de woningen af te wisselen en de opbouwen te laten verspringen, is een rigide opzet voorkomen en is de bezonning van de woningen geoptimaliseerd. Type J2, dat aan de overkant van de straat ligt, heeft i.v.m. de ligging een centrale patio gekregen. Van dit type liggen alle keukens direct aan de straat, waar ze dankzij de vitrinevensters op de hoeken veel licht ontvangen en een breed uitzicht hebben. Via de vide bij de trap komt ook licht in het smalle centrum van de leefruimte. Om ook van een laagstaande zon te kunnen profiteren, is een dakterras in verbinding met de patio ontworpen. Een borstwering zorgt voor privacy.



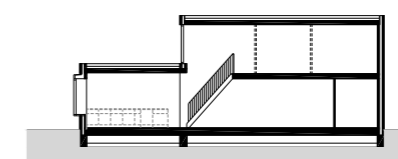
Doorsnede



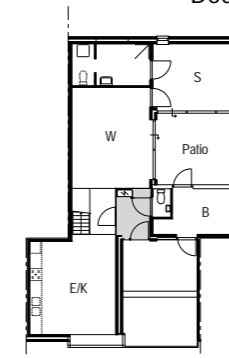
Beg.gr. Type J1A



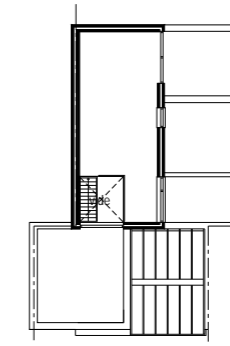
1e ver. Type J1A



Doorsnede



Beg.gr. Type J2



1e ver. Type J2

