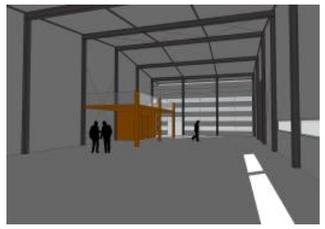
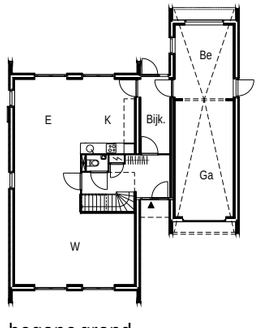
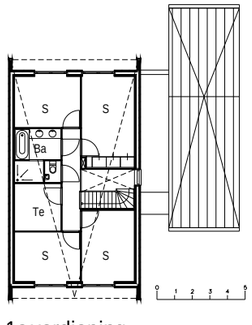




begane grond



1e verdieping

THEO VERBURG ARCHITECTEN

Bezoekadres : Landaasweg e.o.
Opdrachtgever : Kuin Vastgoed b.v.
Aannemer : Bruil Bouwbedrijf Ede
Ontwerp : 2006-2008
Bouw : 2007-heden

Basisgedachte achter dit plan is dat kleinschalige woonbebouwing langs de randen van het gebied aansluit op de omringende bebouwing, terwijl de wat grootschaliger bedrijfshallen aan een interne ontsluitingsweg zijn gesitueerd. Op de noordoosthoek, het belangrijkste ontsluitingspunt van het gebied is een kleinschalig kantoorgebouw gepland.
De opdrachtgever wilde een hellend dak op de bedrijfshallen. Om het beeld van boerenschuren te vermijden is de kap niet dwars maar in de lengte gesitueerd. De hal kan naar behoefte hoger of langer gemaakt worden. De invulling aan de straat wordt individueel per bedrijf gekozen, met een minstens 2 meter teruggelegen gevel. De vorm van de woningen sluit aan de voorzijde met een puntdak aan op de aanliggende woonbebouwing. Aan de achterzijde past de rechthoekige vorm bij de bedrijfshal. Zo ontstaat een eigenzinnig eigentijds woonhuis.

WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN INDUSTRIETERREIN KLEIN LANDAAS WOUDENBERG

UTILITEITSBOUW 0614