

Opdrachtgever : Bemog  
 Ontwerp : 2006-2007

De opgave was om binnen strenge bestemmingsplankaders een haalbaar plan te maken in een niet al te hoog marktsegment. Tegelijkertijd moest het een aansprekend plan worden omdat het komend vanaf Drachten de eerste woningen zijn die men van Leeuwarden ontwaart.

Centraal in de plattegrond staat de optimale relatie tussen wonen en water. De woningen zijn direct aan het water gelegen, waardoor de kwaliteit van wonen op het water door de hele woning voelbaar is. De begane grond is met een trap direct verbonden aan een vlonder, die a.h.w. zweeft boven het water. De vlonders functioneren als terras en als aanlegsteiger voor boten. De verdraaiing van de snedes in de woonblokken garandeert een zo groot mogelijk uitzicht op het water. De dakterrassen op de eerste en tweede verdieping garanderen in alle gevallen goed bezonde en/of beschutte buitenruimtes.

